

## Уведомление

**Уважаемые собственники помещений, члены ТСЖ!**

**Годовое общее собрание собственников помещений** многоквартирных домов по адресам: Союзный пр., д.10 стр.1 и ул. Складская, д.5, стр.1 проводится по инициативе собственников помещений:

1. Боридько Александра Николаевича (**Союзный пр., д.10, стр.1 кв. 435**).
2. Лепеша Вячеслава Валерьевича (**Складская ул., д.5, стр.1, кв.200**) **в форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение** вопросов повестки собрания состоится **15 марта, в 18.30**, на детской площадке между подъездом №4 по Союзному пр., д.10 и подъездом №2 по ул. Складская, д.5.

Начало регистрации в 18.20.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке дня будет проведена с момента окончания очной части собрания «15» марта 2021 года по 15 апреля 2021 г. (до 20.00 ч.) – даты окончания приема решений собственников.

### **Повестка собрания:**

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. Об открытии второго въезда на придомовую территорию возле 1-го подъезда дома 10 по Союзному пр., и утверждении изменений в Правила пользования парковкой на придомовой территории.
3. О принятии решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, в том числе о модернизации домофонной системы, связанной с установкой на входных калитках (2 шт.) возле проходных администраторов домофонов для связи с квартирами.

**После проведения собрания собственников помещений в этом же зале состоится очное обсуждение вопросов повестки отчетного собрания членов ТСЖ «Союзный, 10», проводимого в форме очно-заочного голосования.**

**Повестка собрания:**

1. Об утверждении отчета председателя правления об исполнении уточненного финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Союзный, 10» на 2020 г, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
2. Об утверждении акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Союзный, 10» за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года.
3. Утверждение финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Союзный, 10» (сметы доходов и расходов) на 2021 год и плановый период 2022 года, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление размеров обязательных платежей и взносов.

**Заочная часть голосования** по повестке собрания будет проведена с момента окончания очной части собрания «15» марта 2021 года по 15 апреля 2021 г. (до 20-00 ч.) – даты окончания приема решений членов ТСЖ.

Принятые решения собственников и членов ТСЖ по вопросам повестки просим передавать в период с 15 марта по 15 апреля 2021 г. в диспетчерскую ТСЖ по адресу: Ул. Складская, д.5, стр. 1, пом. 3-н, в помещение инженерной службы по Союзному пр., д.10, стр.1. пом. 37-н, а также в ящики для подачи показаний приборов учета в каждом подъезде.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собраниях, можно будет в диспетчерской ТСЖ по адресу: Ул. Складская, д.5, стр. 1, пом. 3-н и на сайте [www.sz10.ru](http://www.sz10.ru).

05.03.2021 г.

**Правление ТСЖ**